

GUY HOQUET

Vente d'une maison T5 à WATTWILLER

WATTWILLER 68700

Guy HOQUET CERNAY

25 Rue Poincaré
68700 CERNAY

03 68 36 14 60

Vente d'une maison T5 à WATTWILLER

A vendre au coeur du village de WATTWILLER maison à fort potentiel de 95 m², située sur une parcelle de 3.48 ares.

Celle-ci se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, une cuisine, un salon, une pièce aménageable en grande pièce de vie, une chaufferie/buanderie.

A l'étage, trois chambres, un bureau et une salle de bains.

Aux combles, un grenier aménageable d'environ 50 m².

A l'extérieur, deux dépendances, un garage.

Des travaux sont à prévoir.

N'hésitez plus et venez découvrir ce bien avec l'un de nos conseillers GUY HOQUET CERNAY. Référence : 1132

95 m²

5 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Nombre étages	2
Régime fiscal	Droits d'enregistrement
Cuisine	Nue
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Conduit existant
Jardin	Oui
Année construction	1920
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	13.65 m2
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

246 kWh/m² par an
