



Jolie maison individuelle à Cernay

Cernay 68700

Guy HOQUET CERNAY

25 Rue Poincaré
68700 CERNAY

03 68 36 14 60

Jolie maison individuelle à Cernay

EN EXCLUSIVITÉ !!

Venez découvrir cette jolie maison des années 1970 de 90 m² sur 5 ares 39 de terrain située dans une impasse au calme.

Elle se décompose comme suit, au rez-de-chaussée : un grand salon/séjour de 27 m² donnant accès à une terrasse dallée, une cuisine indépendante, une chambre, un toilette.

A l'étage vous trouverez deux chambres dont une disposant d'un point d'eau, une salle de bains avec douche et baignoire, un toilette.

Vous avez à votre disposition de nombreux espaces de rangement grâce aux placards intégrés qui se situent dans l'ensemble de la maison.

Parmi les points forts, vous bénéficiez d'un sous-sol avec un garage, une cave et une pièce de vie servant de chambre.

Vous avez également un espace de rangement supplémentaire se situant dans le jardin, de quoi entreposer diverses affaires ou stocker du bois.

Autres atouts, la couverture de la toiture et le bardage ont été changés récemment.

Le chauffage est électrique avec un poêle en complément.

Rendez-vous sur notre site Guy Hoquet Cernay pour une VISITE VIRTUELLE !

Contactez sans attendre notre agence GUY HOQUET CERNAY au 03.68.36.14.60 pour organiser une visite.

90 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Salle(s) de bains

1

WC

1

Cuisine

Indépendante Equipée

Type Chauffage

Individuel

Mécanisme Chauffage

Radiateur

Mode Chauffage

Electrique

Eau chaude

Chaudière

Année construction

1977

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Nombre garages/Box

1

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

317 kWh/m2 par an

