



Coquette maison Guebwiller 5 pièce(s) 92 m2

Guebwiller 68500

328 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CERNAY

25 Rue Poincaré
68700 CERNAY

03 68 36 14 60

Coquette maison Guebwiller 5 pièce(s) 92 m2

En exclusivité ! Visite virtuelle sur notre site !

Coquette maison individuelle de 92m² située en impasse au calme à GUEBWILLER.

Elle a 6.24 ares de terrain et se compose de quatre chambres (dont une au rez-de-chaussée), un salon / séjour, une cuisine indépendante équipée, un wc séparé, une salle de bains avec douche et baignoire et un sous-sol total.

Une dépendance, une grande terrasse plein sud et un balcon à l'étage complètent le bien. Pas de travaux à prévoir.

La maison se trouve à proximité de toutes les commodités : 2 min de la voie rapide et des magasins.

Ne manquez pas cette opportunité rare sur le marché. Contactez dès maintenant l'agence Guy Hoquet CERNAY pour organiser une visite. Ref.2840

92 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

178 kWh/m² par an

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Nombre de caves	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1991
Salle(s) de bains	1
WC	2
Surface terrain	624 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1430€ et 2000€ au 01/01/2021

Photos du bien

