



Maison à louer de 2 pièces de 23.66 m²

Steinbach 68700

490 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : € / mois

Dépôt de garantie : 490 € Honoraires

charges locataires: 264 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 72 € TTC.

Guy HOQUET CERNAY

25 Rue Poincaré

68700 CERNAY

03 68 36 14 60

m²

Maison à louer de 2 pièces de 23.66

En exclusivité à Steinbach (68700), venez découvrir cette charmante maisonnette de 23,66 m², pleine de douceur et de praticité.

Elle se compose d'une entrée indépendante, d'une jolie pièce de vie avec cuisine ouverte, d'une salle d'eau avec WC, ainsi que d'un espace nuit en mezzanine.

Le tout est chauffé par un système à air pulsé fonctionnant à l'électricité.

Située au calme, à moins de 10 minutes à pied de l'école élémentaire du Silberthal, elle conviendra parfaitement à une personne seule ou à un jeune couple recherchant un cocon fonctionnel et chaleureux.

Le loyer est de 490 € hors charges, avec un dépôt de garantie équivalent.

Le bien sera disponible début septembre !

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez sans attendre votre agence Guy Hoquet Cernay au 03.68.36.14.60

Référence : 2838

24 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	490
Provision sur charges	
Conso Energ	221 kWh\m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Climatisation réversible + électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Année construction	1948
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 686€ et 686€ au 01/01/2024

Photos du bien

