



Appartement 3 pièces à louer à Willer-sur-Thur - Réf 2783

WILLER SUR THUR 68760

660 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 630 € Honoraires

charges locataires: 627 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 165 €
TTC.

Guy HOQUET CERNAY

25 Rue Poincaré
68700 CERNAY

03 68 36 14 60

Appartement 3 pièces à louer à Willer-sur-Thur - Réf 2783

EN EXCLUSIVITÉ, Découvrez ce spacieux appartement Triplex 3 pièces à louer à Willer-sur-Thur.

D'une surface de 67,48 m², ce triplex se trouve au 1er étage d'un immeuble de 3 étages. Le premier niveau se compose d'une cuisine aménagée et équipée ouverte sur la salle à manger et le séjour.

Le deuxième niveau comprend une chambre ainsi qu'une salle de bain avec WC.

Le troisième et dernier niveau dispose d'une seconde chambre.

Vous profiterez également d'une terrasse commune, idéale pour apprécier les beaux jours, ainsi que de deux places de stationnement privatives.

Le chauffage est assuré par une chaudière au gaz, qui produit également l'eau chaude, garantissant un confort optimal au quotidien.

Ce bien est proposé à la location pour 630 € par mois, auxquels s'ajoutent 30 € de charges comprenant l'électricité et l'entretien des parties communes ainsi que l'entretien de la chaudière.

Disponible mi -juillet.

Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez votre agence Guy Hoquet Cernay au

03.68.36.14.60.

Ref : 2783

67.48 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	630 €
Bien en copropriété	Oui
Année construction	1949
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	121 kWh/m2 par an
Conso Energ	125 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 860€ et 1210€

Photos du bien

