



## Location d'un appartement 3 pièces (77 m<sup>2</sup>) à VIEUX THANN

VIEUX THANN 68800

**680 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 680 € Honoraires

charges locataires: 646 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 170 €  
TTC.

**Guy HOQUET CERNAY**

25 Rue Poincaré  
68700 CERNAY

**03 68 36 14 60**

## Location d'un appartement 3 pièces (77 m<sup>2</sup>) à VIEUX THANN

BEL APPARTEMENT 3 PIÈCES AVEC BALCON

À louer : à VIEUX THANN (68800), découvrez ce bel appartement 3 pièces de 77 m<sup>2</sup> situé au premier étage d'un petit immeuble de deux étages. Le logement s'organise comme suit : un salon ouvert sur une cuisine équipée, deux chambres, un couloir et une salle d'eau avec toilettes

L'appartement dispose de radiateurs alimentés au gaz.

Un balcon est à votre disposition pour profiter pleinement des beaux jours.  
Pour davantage d'espace de rangement, ce bien dispose également d'une cave.

Disponible mi mai 2026 !

Cet appartement de 3 pièces est à louer pour 680€. Le dépôt de garantie demandé est de 680€

N'hésitez pas à prendre contact avec votre agence Guy Hoquet CERNAY au 03.68.36.14.60 pour une première visite de cet appartement en location

REF 2736

77.5 m²

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Etagé

1

Nombre étages

2

Dernier étage

Non

Dépôt de garantie

680 €

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Bien en copropriété

Oui

Surface séjour

25.97 m2

Jardin

Non

Année construction

1920

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Salle(s) d'eau

1

Cuisine

Aménagée/équipée

Type Chauffage

Individuel

Mécanisme Chauffage

Radiateur

Mode Chauffage

Gaz

Etat intérieur

Bon

Nombre de caves

1

Nombre de balcons

1

|                                    |                   |
|------------------------------------|-------------------|
| Type de Stationnement              | Aérien            |
| Diagnostic Energétique             | Oui               |
| Valeur consommation énergie finale | 116 kWh/m2 par an |
| Conso Energ                        | 119 kWh/m2 par an |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



