



Appartement d'environ 67,07 m², 3 pièces à CERNAY (68700).

CERNAY 68700

689 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 669 € Honoraires

charges locataires: 654.55 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 172.25 €
TTC.

Guy HOQUET CERNAY

25 Rue Poincaré

68700 CERNAY

03 68 36 14 60

Appartement d'environ 67,07 m², 3 pièces à CERNAY (68700).

EN EXCLUSIVITE !

Guy Hoquet Cernay vous propose à la location un bel appartement de 3 pièces, d'une surface de 67,07 m², situé au 1er étage dans un quartier calme au centre de Cernay.

Lumineux et spacieux, l'appartement rénové est composé d'une entrée, une salle d'eau, un WC séparé, deux grandes chambres, un séjour ainsi qu'une cuisine équipée.

Vous bénéficiez également d'une cave pour plus de stockage.

Le loyer de ce logement est de 669 euros auquel il faut ajouter 20 euros pour les provisions sur charges qui comprennent l'électricité des communs, ainsi que l'entretien de la chaudière.

Prévoir un dépôt de garantie de 669 euros.

DISPONIBLE DE SUITE

Prenez contact avec l'une de nos conseillères location-gestion Guy Hoquet CERNAY pour plus d'information sur cet appartement

Référence: 2712

67.07 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	669 €
Régime fiscal	Droits d'enregistrement
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	346 kWh/m ² par an
Conso Energ	351 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1€ et 2700€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



