



LOCATION : appartement F1 (24 m²) à CERNAY

CERNAY 68700

365 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 365 € Honoraires

charges locataires: 264 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 72 € TTC.

Guy HOQUET CERNAY

25 Rue Poincaré

68700 CERNAY

03 68 36 14 60

LOCATION : appartement F1 (24 m²) à CERNAY

EN EXCLUSIVITÉ STUDIO A CERNAY

En location : découvrez cet appartement 1 pièce de 24 m² au centre-ville de CERNAY (68700).

Il est composé d'une pièce de vie faisant office de chambre et de séjour, d'une cuisine indépendante, d'une salle d'eau avec WC.

En complément, il offre également un balcon privatif dont l'accès s'effectue sur le palier.

Pour davantage de rangements, l'appartement est complété par une cave.

Plusieurs écoles (élémentaires, maternelles, lycée et primaire) sont implantées à moins de 10 minutes. Côté transports, on trouve la gare Cernay (Haut-Rhin) ainsi que la station de tramway CERNAY (ligne TT) à proximité. Il y a également de nombreux restaurants et un bureau de poste ainsi que 2 marchés qui animent les environs.

Le loyer mensuel de l'appartement est de 365€. Un dépôt de garantie de 365 € est demandé.

DIPSONIBLE DE SUITE

Envie d'en savoir plus sur cet appartement à louer ? Prenez contact avec l'un de nos négociateurs immobiliers au 03.68.36.14.60

REF : 2721

24 m²

1 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|----------------------------|---|
| Dépôt de garantie | 365 € |
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Bien en copropriété | Non |
| Année construction | 1949 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Indépendante Equipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Nombre de caves | 1 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 383 kWh/m ² par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

