



## Maison meublée à louer à Thann - 4 pièces, 3 chambres

THANN 68800

**Guy HOQUET CERNAY**

25 Rue Poincaré  
68700 CERNAY

**03 68 36 14 60**

## Maison meublée à louer à Thann - 4 pièces, 3 chambres

Découvrez cette agréable maison meublée à louer située à Thann.

D'une superficie de 92,05 m<sup>2</sup>, cette maison se développe sur trois niveaux et se compose comme suit :

Au rez-de-chaussée : une cave avec un espace buanderie et un WC

Au premier étage : une salle d'eau, une cuisine équipée ainsi qu'un salon-salle à manger

Au deuxième étage : une salle d'eau; un WC et deux chambres

Au troisième étage : une chambre, une pièce pouvant faire office de bureau ou de dressing, ainsi qu'un vaste dégagement

L'agencement offre des volumes bien répartis et de multiples possibilités d'aménagement.

Le chauffage est assuré par des radiateurs électriques et l'eau chaude par un ballon électrique.

Le quartier est agréable et bien desservi, avec à proximité écoles, commerces, restaurants, boulangeries, pharmacies ainsi que les gares de Thann et Thann Saint-Jacques, facilitant vos déplacements quotidiens.

Loyer : 780 €

Disponible immédiatement

Une opportunité à ne pas manquer.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez dès maintenant l'agence Guy Hoquet Cernay au 03.68.36.14.60  
Ref : 2706

92.05 m²

4 pièce(s)

3 chambres

2 sde

## Fiche technique du bien

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Dépôt de garantie      | 1560 €             |
| Bien en copropriété    | Non                |
| Jardin                 | Non                |
| Année construction     | 1947               |
| Fenêtres               | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) d'eau         | 2                  |
| WC                     | 2                  |
| Cuisine                | Aménagée/équipée   |
| Meublé                 | Oui                |
| Type Chauffage         | Individuel         |
| Mécanisme Chauffage    | Radiateur          |
| Mode Chauffage         | Electrique         |
| Eau chaude             | Ballon électrique  |
| Nombre de caves        | 1                  |
| Nombre garages/Box     | 1                  |
| Diagnostic Energétique | Oui                |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





