



Projet neuf VIEUX-THANN - maisons 5 pièce(s) 95m2

VIEUX THANN 68800

295 750 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CERNAY

25 Rue Poincaré
68700 CERNAY

03 68 36 14 60

Projet neuf VIEUX-THANN - maisons 5 pièce(s) 95m2

A vendre projet neuf en cours sur la commune de VIEUX-THANN !

Situé dans une impasse au calme, au centre de VIEUX-THANN, le projet se constitue de quatre maisons prévues pour une livraison courant 2026.

Chaque maison fera environ 95m² habitables et se constituera de la manière suivante : un grand espace de vie salon / séjour / cuisine au rez-de-chaussée, trois chambres et une salle d'eau avec wc à l'étage. Le tout sera accompagné d'un jardin d'environ 1 are et deux places de parkings privatives.

Chaque maison est vendue clé en main au prix de 295 750 euros ou en prêt à décorer au prix de 243 400 euros. Les maisons seront chauffées au moyen de pompes à chaleur air/air.

Pour tout renseignement vous pouvez contacter un de nos conseillers GUY HOQUET CERNAY. Ref. 2656

95 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Nombre étages

1

Régime fiscal	Droits d'enregistrement
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	4
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	30 m2
Jardin	Oui
Année construction	2025
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/air
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1

Nombre de terrasse	1
--------------------	---

Type de Stationnement	Extérieur
-----------------------	-----------

Nombre places parking	2
-----------------------	---

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



