GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à ZILLISHEIM 68720

Maison rénovée avec piscine Zillisheim

ZILLISHEIM 68720

467 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CERNAY

25 Rue Poincaré
68700 CERNAY

03 68 36 14 60

Maison rénovée avec piscine Zillisheim

EXCLUSIVITE GUY HOQUET

Localisée à Zillisheim dans une rue très calme, cette maison mesure 110m² habitables pour 130m² au sol avec un terrain de 6,31 ares.

La maison, construite en 1995 et rénovée avec goût très récemment, se compose au rez-de-chaussée d'une belle entrée, d'une pièce dressing, d'une cuisine semi-ouverte sur la salle à manger, d'un salon avec un poêle à bois récent ainsi que des WC indépendants.
Le salon, très lumineux, donne directement sur une belle terrasse, idéale pour profiter des beaux jours.

A l'étage se trouvent une grande salle de bain avec douche, baignoire et WC ainsi que 3 chambres dont deux donnent sur un balcon.

Une véranda, accessible via la cuisine, abrite une belle piscine qui peut être chauffée durant l'hiver.
Les parois de la véranda cette sont rétractables, ce qui permet de bénéficier d'un espace ouvert en été.
Pour les jours d'hiver, la véranda dispose d'un système de chauffage.

Au sous-sol vous trouverez un espace de stockage, un double garage avec porte automatique et une buanderie.

A l'extérieur : un sauna ainsi qu'un agréable jardin arboré donnant sur la forêt de Zillisheim.

A découvrir sans tarder !

Ne manquez pas cette opportunité de devenir propriétaire d'un bien confortable et bien situé. Contactez l'agence Guy Hoquet CERNAY pour plus d'informations et pour organiser une visite. Réf 2652

110 m²	5 pièce(s)	3 chambres	1 sdb	2 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1995
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Cheminée	Poêle à granulés
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert,GarageFerme
Nombre places parking	2
Piscine	Oui
Sous-sol	Oui

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	145 kWh/m2 par an
Surface terrain	631 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 860€ et 1210€ au 08/03/2022

Photos du bien