



CERNAY : chamant appartement 3 pièces à louer

CERNAY 68700

779 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 749 € Honoraires

charges locataires: 740.05 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 194.75 €
TTC.

Guy HOQUET CERNAY

25 Rue Poincaré
68700 CERNAY

03 68 36 14 60

CERNAY : chamant appartement 3 pièces à louer

EN EXCLUSIVITÉ- Venez découvrir le charme de ce bel appartement entièrement rénové de 76.92 m².

Idéalement situé à Cernay à proximité du centre ville et des voies rapides, cet appartement vous offre de belles hauteurs sous plafond ainsi qu'une grande luminosité traversante.

Situé au 2ème et dernier étage d'une résidence atypique, il est agencé comme suit : un dégagement, un salon, deux chambres, une cuisine, une salle de bains et un toilette.

L'appartement dispose de radiateurs alimentés au gaz. Le chauffage est individuel.

Ce logement est proposé à la location pour un loyer mensuel de 749€ hors charges.
30€ de provision sur charges sont prévus pour l'électricité des communs et l'eau froide.

DISPONIBLE MI NOVEMBRE 2025 !

Contactez sans attendre notre agence Guy Hoquet Cernay au 03.68.36.14.60 pour organiser une visite. Réf : 2622

76.29 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	749 €
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	19.15 m2
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	333 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



