



## Maison à vendre à Mulhouse Dornach

DORNACH 68200

**212 200 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CERNAY**

25 Rue Poincaré  
68700 CERNAY

**03 68 36 14 60**

## Maison à vendre à Mulhouse Dornach

Localisée à MULHOUSE quartier DORNACH, cette maison familiale comporte 9 pièces réparties sur 151 m<sup>2</sup>, pour 342 m<sup>2</sup> de terrain.

Elle est composée au rez-de-chaussée d'une entrée avec WC, d'un salon-séjour avec cheminée, d'un bureau, d'une cuisine indépendante ainsi qu'une chambre donnant accès au jardin (Actuellement réorganisée en deuxième cuisine).

A l'étage se trouvent 5 chambres et une salle de bains avec WC.

Un sous-sol total avec garage ainsi qu'un bel extérieur viennent compléter ce bien.

Ne manquez pas cette opportunité de devenir propriétaire d'un bien confortable et bien situé. Contactez l'agence Guy Hoquet CERNAY pour plus d'informations et pour organiser une visite. Réf 2610

151.53 m<sup>2</sup>

9 pièce(s)

6  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages	3
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1955
Fenêtres	Survitrage
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Mixte
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	241 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3670€ et 5020€ au 05/04/2027

## Photos du bien



