

Maison à vendre à Moosch - 4 chambres, grand jardin

MOOSCH 68690

230 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CERNAY

25 Rue Poincaré 68700 CERNAY 03 68 36 14 60

Maison à vendre à Moosch - 4 chambres, grand jardin

EN EXCLUSIVITÉ! Maison à vendre à Moosch

L'agence Guy Hoquet Cernay vous propose en exclusivité cette charmante maison de 132 m², idéalement située dans un quartier calme de Moosch.

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une belle entrée, une cuisine ouverte sur le séjour, ainsi qu'une salle de bains avec WC.

À l'étage, trois chambres lumineuses et un espace de dégagement.

Le dernier niveau est dédié à une spacieuse suite parentale avec dressing et bureau, offrant un confort optimal.

A l'extérieur un terrain de 987 m², comprenant un grand jardin pour profiter pleinement des beaux jours.

Les atouts supplémentaires : un garage, deux places de parking, une cave et la fibre optique pour un quotidien connecté.

À proximité : écoles maternelle et élémentaire, restaurants, parcs, supermarchés... tout est accessible facilement.

Ne ratez pas cette belle opportunité! Contactez dès maintenant l'agence Guy Hoquet Cernay pour en savoir plus ou organiser une visite.

132 m²

5 pièce(s)

4 chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Surface séjour	30 m2
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de caves	1
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1

Piscine	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	225 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2230€ et 3070€ au 06/08/2023

Photos du bien





















