



Maison à vendre à Moosch - 4 chambres, grand jardin

MOOSCH 68690

230 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CERNAY

25 Rue Poincaré
68700 CERNAY

03 68 36 14 60

Maison à vendre à Moosch - 4 chambres, grand jardin

EN EXCLUSIVITÉ ! Maison à vendre à Moosch

L'agence Guy Hoquet Cernay vous propose en exclusivité cette charmante maison de 132 m², idéalement située dans un quartier calme de Moosch.

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une belle entrée, une cuisine ouverte sur le séjour, ainsi qu'une salle de bains avec WC.

À l'étage, trois chambres lumineuses et un espace de dégagement.

Le dernier niveau est dédié à une spacieuse suite parentale avec dressing et bureau, offrant un confort optimal.

A l'extérieur un terrain de 987 m², comprenant un grand jardin pour profiter pleinement des beaux jours.

Les atouts supplémentaires : un garage, deux places de parking, une cave et la fibre optique pour un quotidien connecté.

À proximité : écoles maternelle et élémentaire, restaurants, parcs, supermarchés... tout est accessible facilement.

Ne ratez pas cette belle opportunité ! Contactez dès maintenant l'agence Guy Hoquet Cernay pour en savoir plus ou organiser une visite.

132 m²

5 pièce(s)

4 chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Surface séjour	30 m2
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de caves	1
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1

Piscine

Non

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

225 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2230€ et 3070€ au 06/08/2023

Photos du bien





