



Location d'un appartement 3 pièces (52 m²) à THANN

THANN 68800

635 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 15 € / mois

Dépôt de garantie : 620 € Honoraires

charges locataires: 603.25 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 158.75 € TTC.

Guy HOQUET CERNAY

25 Rue Poincaré

68700 CERNAY

03 68 36 14 60

Location d'un appartement 3 pièces (52 m²) à THANN

EXCLUSIVITÉ - APPARTEMENT 3 PIÈCES AVEC JARDIN

En location : Découvrez cet appartement de 3 pièces de 52 m², située à THANN (68800).

Cet appartement est situé dans une petite copropriété de 3 appartements et dispose d'une entrée individuelle. Il est agencé comme suit : une cuisine équipée, deux chambres, une salle d'eau et un WC. Cet appartement bénéficie de radiateurs alimentés au gaz.

Pour les beaux jours, vous bénéficiez d'un jardin privatif avec terrasse.

Vous disposez également d'une cave, pratique pour un espace de stockage supplémentaire.

L'appartement est situé dans la commune de Thann. Il y a plusieurs établissements scolaires (maternelles, élémentaires et collège) à moins de 10 minutes de la maison. Niveau transports en commun, on trouve deux gares à quelques pas du bien. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur le cinéma Relais Culturel Régional dans les environs. Il y a également de nombreux restaurants et un bureau de poste. Enfin 2 marchés animent le quartier.

Cet appartement 3 pièces est proposé à la location pour un loyer mensuel de 620 € HC, avec 15 € de provision sur charges comprenant l'entretien de la chaudière.

N'hésitez pas à prendre contact avec votre agence Guy Hoquet CERNAY pour plus d'informations sur cet appartement.

Disponible fin septembre !

VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE !!

Votre agence vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement en location en contactant l'une de nos conseillères en location/gestion.au 03.68.36.14.60

Ref 2564

52.46 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Provision sur charges	15 €
Dépôt de garantie	620 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 910€ et 1290€ au 01/01/2021

Photos du bien



