



Immeuble de 445 m2 avec 7 logements centre WATTWILLER

WATTWILLER 68700

421 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CERNAY

25 Rue Poincaré
68700 CERNAY

03 68 36 14 60

Immeuble de 445 m2 avec 7 logements centre WATTWILLER

Immeuble centre Wattwiller de 445 m² sur 6.91 ares et se composant de 7 appartements, tous loués de la façon suivante :

- F2 loué 380 euros HC au 2ème étage
- F4 loué 620 euros HC au 1er étage
- F4 loué 510 euros HC au rez-de-chaussée
- F1 loué 345 euros HC dans une annexe à part
- F2 loué 470 euros HC dans une annexe à part
- F4 loué 590 euros HC au rez-de-chaussée
- F4 loué 560 euros HC au 1er étage

Tous les logements bénéficient d'une place de parking et d'une cave.

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet CERNAY pour plus d'informations et pour organiser une visite. Ref.2513

445 m²

19 pièce(s)

13
chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Nombre étages	2
Régime fiscal	Droits d'enregistrement
Année construction	1920
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Nombre de caves	5
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre garages/Box	6
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	194 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



