



STEINBACH : maison meublée 2 pièces à louer

STEINBACH 68700

Guy HOQUET CERNAY

25 Rue Poincaré
68700 CERNAY

03 68 36 14 60

STEINBACH : maison meublée 2 pièces à louer

En exclusivité à Steinbach (68700), venez découvrir cette charmante maisonnette meublée de 23,66 m², pleine de douceur et de praticité.

Elle se compose d'une entrée indépendante, d'une jolie pièce de vie avec cuisine ouverte, d'une salle d'eau avec WC, ainsi que d'un espace nuit en mezzanine.

Le tout est chauffé par un système à air pulsé fonctionnant à l'électricité.

Située au calme, à moins de 10 minutes à pied de l'école élémentaire du Silberthal, elle conviendra parfaitement à une personne seule ou à un jeune couple recherchant un cocon fonctionnel et chaleureux.

Le loyer est de 490 € hors charges, avec un dépôt de garantie équivalent.

Le bien sera disponible à partir du 15 juin 2025.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez sans attendre votre agence Guy Hoquet Cernay au 03.68.36.14.60

Référence annonce : 2536.

23.66 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	490 €
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	14.13 m2
Année construction	1948
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	266 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 560€ et 810€ au 01/01/2023

Photos du bien

