GUY HOQUET Votre fiche bien Location à UFFHOLTZ 68700

À louer : T2 calme et fonctionnel à Uffholtz

UFFHOLTZ 68700

535 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 85 € / mois
Dépôt de garantie : 450 € Honoraires charges locataires: 371.8 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 101.4 € TTC.

Guy HOQUET CERNAY

25 Rue Poincaré
68700 CERNAY

03 68 36 14 60

À louer : T2 calme et fonctionnel à Uffholtz

Au 1er étage d'une petite résidence de deux étages, cet appartement 2 pièces de 33,80 m² offre une entrée, un séjour lumineux avec cuisine ouverte équipée donnant sur un balcon, une chambre avec accès direct à ce même balcon, une salle de bains, ainsi que des WC séparés.
Des travaux de rénovation sont en cours sur la façade de l'immeuble.

Le logement bénéficie d'un chauffage électrique individuel.

Vous bénéficiez également d'une cave, d'une place de stationnement en sous-sol ainsi que d'une place de parking extérieure.

Le loyer s'élève à 450 €, auxquels s'ajoutent 85 € de provisions sur charges.
Ces charges comprennent : l'entretien des espaces verts, l'entretien de l'ascenseur, la consommation d'eau froide ainsi que l'électricité des parties communes.

Disponible immédiatement

Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite au 03.68.36.14.60
Référence : 2503

33.8 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Provision sur charges	85 €
Dépôt de garantie	450 €
Bien en copropriété	Oui
Année construction	2006
Fenêtres	PVC Double Vitrage
WC	1
Cuisine	Ouverte Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	254 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 720€ et 1010€ au 01/01/2023

Photos du bien