



Location : appartement 3 pièces rénové avec balcon

THANN 68800

530 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 15 € / mois

Dépôt de garantie : 515 € Honoraires

charges locataires: 503.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 132.5 €

TTC.

Guy HOQUET CERNAY

25 Rue Poincaré

68700 CERNAY

03 68 36 14 60

Location : appartement 3 pièces rénové avec balcon

EN EXCLUSIVITÉ - APPARTEMENT 3 PIÈCES RENOVE AVEC BALCON !

À louer : venez découvrir ce bel appartement 3 pièces rénové de 66,93 m² !

L'appartement est situé au 2ème et dernier étage d'un petit immeuble se composant de 2 appartements et 1 local commercial.

Ce joli logement a été totalement rénové et se décompose comme suit : une entrée, deux chambres (9 et 14m²), une salle d'eau, une cuisine nue.

Pour profiter des beaux jours vous disposez également d'un balcon.

Le chauffage individuel est dispensé par des radiateurs fonctionnant au gaz.

Cet appartement de 3 pièces est proposé à la location pour un loyer mensuel de 515€ HC, avec 15€ de provision sur charges comprenant l'eau froide et l'électricité des communs.

Un dépôt de garantie de 515€ est demandé.

DISPONIBLE DEBUT JUILLET 2025 !!

Prenez contact avec l'une de nos conseillères en location/gestion au 03.68.36.14.60

Réf : 2519

68 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Provision sur charges	15 €
Dépôt de garantie	515 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	259 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

