GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à WITTELSHEIM 68310

À vendre : Appartement 3 pièces à Wittelsheim

WITTELSHEIM 68310

123 600 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CERNAY

25 Rue Poincaré
68700 CERNAY

03 68 36 14 60

À vendre : Appartement 3 pièces à Wittelsheim

EN EXCLUSIVITÉ ! À VENDRE À WITTELSHEIM

L'agence Guy Hoquet Cernay vous propose cet appartement de 72.81 m² situé en rez-de-chaussée, au sein d'une petite copropriété bien entretenue avec de faibles charges annuelles (240 €).

Ce bien se compose de 3 pièces : une cuisine équipée, un salon lumineux, deux chambres, une salle de bains, un WC séparé ainsi qu'une buanderie.

Construit en 1958, l'appartement offre également un jardin privatif, idéal pour profiter des extérieurs en toute tranquillité. Une cave complète ce bien, offrant un espace de rangement supplémentaire.

Prix de vente : 123 600 €
Référence à communiquer : 2483

N'hésitez pas à contacter l'agence Guy Hoquet Cernay pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

72.81 m²	3 pièce(s)	2 chambres	1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	13
Charges annuelles (ALUR)	240 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	1958
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	418 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2310€ et 3160€ au 04/10/2022

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien