



## Appartement 3 pièces à louer à Vieux-Thann

VIEUX THANN 68800

**658 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 18 € / mois

Dépôt de garantie : 640 € Honoraires

charges locataires: 625.1 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 164.5 €

TTC.

Guy HOQUET CERNAY

25 Rue Poincaré

68700 CERNAY

**03 68 36 14 60**

## Appartement 3 pièces à louer à Vieux-Thann

EN EXCLUSIVITE : F3 EN LOCATION SUR VIEUX THANN

Découvrez cet appartement spacieux de 83.85 m<sup>2</sup> situé au 1er étage d'un immeuble de 3 étages, à Vieux-Thann.

Ce bien, comprend 3 pièces dont 2 chambres confortables, un séjour, une salle d'eau et un WC séparé. De plus, il dispose d'un jardin pour profiter des beaux jours ainsi que d'une cave pour du stockage supplémentaire.

Il est équipé d'un chauffage au gaz individuel.

Le loyer est fixé à 640 €, hors charges, avec une provision de 18 € sur charges comprenant l'eau froide et l'électricité des communs.

Disponible de suite !

Ne manquez pas cette opportunité et contactez l'agence Guy Hoquet CERNAY au 03.68.36.14.60 pour plus d'informations et pour organiser une visite.

Référence 2446

83.85 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Provision sur charges	18 €
Prestations / charges	eau + électricité des communs
Dépôt de garantie	640 €
Jardin	Oui
Année construction	1948
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Meublé	Non
Mode Chauffage	Gaz
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	170 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien



